

Maison 5 Pièces + Maison 3 Pièces
56160 Langoëlan

261 375 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(255 000 € hors honoraires)



Maison 5 Pièces
Rez-de-chaussée / Ground floor :
Cuisine - 16,50 m²

Salon-séjour - 38,50 m²

Véranda - 20 m²

1er étage / First floor :
Dégagement

Chambres 2, (18 m², 10 m²)

Salle d'eau et WC privés - 7 m²

Salle de bains et WC privés - 5 m²

Maison 3 Pièces
Rez-de-chaussée / Ground floor :
Chambres 2, (13 m², 6,50 m²)

Salle d'eau et WC - 5 m²

1er étage / First floor :
Salon-séjour avec cuisine - 25 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
Consommations énergétiques - D - 263 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 50 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 140 m²
- Chambres 4
- Salle de bains privative 1
- Salle d'eau privative 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central gaz et cheminée
- Terrasse en bois
- Buanderie
- Atelier
- Carport
- Terrain - 1 670 m²
- Parking



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16668

House for sale /
Maison à vendre
56160 Langoëlan

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)